|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Баш[ортостан Республика]ы****Шишм^ районы****МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫнын** **Енгалыш ауыл советы** **ауыл биЛ^м^е советы**  |  | **СОВЕТ** **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** **Енгалышевский сельсовет****МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ЧишминскИЙ район****Республики Башкортостан** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **[АРАР** 30 январь 2015 й.  Енгалыш ауыл  |  **№ 11** | **решение**30 января 2015 г.с. Енгалышево |

**О внесении изменений в Методику определения годовой арендной**

**платы за пользование муниципальным имуществом сельского**

 **поселения Енгалышевский сельсовет**  **муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан**

Руководствуясь [Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 23 октября 2014 г. № 479 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2007 года № 403 «О порядке оформления прав пользования государственным имуществом Республики Башкортостан и об определении годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Башкортостан](http://62.133.191.114:52525/document?id=17672070&sub=0)»», **Совет сельского поселения Енгалышевский сельсовет** **муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан**

**р е ш и л:**

 1. Внести в Методику определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом сельского поселения Енгалышевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан, утвержденную решением Совета сельского поселения Енгалышевский сельсовет муниципального района Чишминский район от20 декабря 2013 года№ 54 следующие изменения:

1) в пункте 2.1.:

 абзац четвертый изложить в следующей редакции:

« Сс - размер стоимости нового строительства (одного квадратного метра общей площади), рассчитываемый организацией, специализирующейся на осуществлении ценообразования в строительной области, с учетом изменения рыночной конъюнктуры, и утверждаемый решением Совета сельского поселения Енгалышевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан, либо размер стоимости одного квадратного метра, определенный независимым оценщиком в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации; »;

 в абзаце шестом подпункта «б» слова «, административной деятельности по управлению коммерческими организациями» исключить;

подпункт «в» дополнить абзацем следующего содержания:

« для осуществления административной деятельности по управлению коммерческими организациями; »;

подпункт «г» дополнить абзацами следующего содержания:

« для осуществления торговой, производственной деятельности;

 фитнес-клубами; »;

абзац шестой подпункта «д» исключить;

в подпункте «е»:

 - в абзаце третьем слова « (благотворительными фондами, общественными организациями, их объединениями и т. п.) » исключить;

 - абзац семнадцатый исключить;

 - дополнить абзацем следующего содержания:

 « для фармацевтической (аптечно-лекарственной) деятельности; »;

абзацы седьмой и десятый подпункта «з» исключить;

 абзац пятый подпункта «и» изложить в следующей редакции:

« обществами и организациями инвалидов, ветеранов, партий, профсоюзов, благотворительных фондов; »;

абзац пятый подпункта «к» исключить;

 2) абзац шестой пункта 3.2. изложить в следующей редакции:

« Квд = 1,2 при использовании муниципального имущества для добычи нефти и газа; »;

3) в пункте 5.1.:

абзац второй изложить в следующей редакции:

« Апл = Сс/(365 х 24) х S х КЧ х Ккп х (1 + Кндс), где: »;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

« Сс - размер стоимости нового строительства (одного квадратного метра общей площади), рассчитываемый организацией, специализирующейся на осуществлении ценообразования в строительной области, с учетом изменения рыночной конъюнктуры, и утверждаемый решением Совета сельского поселения Енгалышевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан, либо размер стоимости одного квадратного метра, определенный независимым оценщиком в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации; ».

2. Обнародовать настоящее решение в здании Администрации сельского поселения Енгалышевский сельсовет муниципального района Чишминский район по адресу: с. Енгалышево, ул. Манаева, 13

 3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Енгалышевский сельсовет муниципального района Чишминский район по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности (Исламгулову Х.М.)

Глава сельского поселения В.В. Ермолаев